Estados Financieros

INVERSIONES HISPANIA S.A.

Viña del Mar, Chile
31 de diciembre de 2018 y 2017

INVERSIONES HISPANIA S.A.

ESTADOS FINANCIEROS
(Expresados en miles de pesos chilenos)
Correspondiente a los ejercicios terminados
Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

EY
Building a better working world

EY Chile
Libertad 1405,
oficina 2002,
Viña del Mar

Tel: +56 (32) 269 0707
Fax: +56 (32) 269 0999
www.eychile.cl

Informe del Auditor Independiente

Señores
Accionistas y Directores
Inversiones Hispania S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Inversiones Hispania S.A., que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2018 y 2017 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Inversiones Hispania S.A. al 31 de diciembre de 2018 y 2017 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

Cristián Sepúlveda A.

EY Audit SpA.

Viña del Mar, 26 de marzo de 2019

INDICE

I.	Estados financieros	1
	Estados de situación financiera	1
	Estados de resultados por función.	2
	Estados de resultados integral.	3
	Estados de flujos de efectivos método directo.	4
	Estados de cambio en el patrimonio neto.	5
II.	Notas a los estados financieros.	6
1.	Información general.	6
2.	Resumen de principales políticas contables.	6
2.1.	Bases de preparación de los estados financieros.	7
2.2.	Cambios en políticas contables y revelaciones.	7
2.3.	Moneda funcional y de presentación.	10
2.4.	Información por segmentos.	11
2.5.	Instrumentos financieros	11
2.6.	Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes.	12
2.7.	Efectivo y equivalentes al efectivo.	13
2.8.	Capital social.	13
2.9.	Cuentas comerciales por pagar.	13
2.10.	Impuesto a la renta e impuestos diferidos.	13
2.11.	Reconocimiento de ingresos.	14
2.13.	Uso de estimaciones y juicios.	14
2.14.	Jerarquía del valor razonable.	14
3.	Política de gestión de riesgos.	15
4.	Cambios contables.	17
5.	Efectivo y equivalentes al efectivo.	17
6.	Otros activos financieros.	17
7.	Saldos y transacciones con partes relacionadas.	18
8.	Activos y pasivos por impuestos corrientes.	20
9.	Otros activos financieros no corrientes.	20
10.	Impuestos diferidos.	23
11.	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.	25

INDICE

12.	Otras provisiones corrientes.	26
13.	Patrimonio neto.	26
14.	Ingresos.	29
15.	Resultado financiero.	29
16.	Resultado por impuesto a las ganancias.	29
17.	Utilidad por acción.	30
18.	Segmentos de operación.	31
19.	Garantías, contingencias, juicios y otros.	32
20.	Medio ambiente	33
21.	Hechos posteriores	33

Estados Financieros

INVERSIONES HISPANIA S.A.

31 de diciembre de 2018 y 2017

ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

(Expresado en miles de pesos chilenos (M$))

Estados de situación financiera	Nota	31-12-2018	31-12-2017
		M$	
Activos			
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	5	6.518	137.394
Otros activos financieros	6	916.600	1.055.167
Activos por impuestos corrientes	8	60.570	26.285
Activos corrientes totales		**983.688**	**1.218.846**
Activos no corrientes			
Otros activos financieros no corrientes	9	33.649.631	34.037.912
Activos no corrientes totales		**33.649.631**	**34.037.912**
Total de activos		**34.633.319**	**35.256.758**
Patrimonio y pasivos			
Pasivos			
Pasivos corrientes			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	11	2.015	2.264
Otras provisiones	12	206.177	199.521
Pasivos por impuestos corrientes	8	0	39
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	7	22.081	19.163
Pasivos corrientes totales		**230.273**	**220.987**
Pasivos no corrientes			
Pasivos por impuestos diferidos	10	4.546.232	4.720.403
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	11	33.668	0
Pasivos no corrientes totales		**4.579.900**	**4.720.403**
Total pasivos		**4.810.173**	**4.941.390**
Patrimonio			
Capital emitido	13	1.415.233	1.415.233
Ganancias acumuladas	13	12.219.264	12.030.173
Otras reservas	13	16.188.649	16.869.962
Patrimonio total		**29.823.146**	**30.315.368**
Total de patrimonio y pasivos		**34.633.319**	**35.256.758**

Las notas adjuntas 1 al 21 forman parte integral de estos estados financieros

ESTADOS DE RESULTADOS POR FUNCION
Por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017
(Expresado en miles de pesos chilenos (M$))

Estados de resultados por función	Notas	01-01-2018 31-12-2018	01-01-2017 31-12-2017
		M$	
Ganancia (pérdida)			
Ingresos por actividades ordinarias	14	1.317.556	1.404.742
Costo de venta		0	(92.785)
Ganancia bruta		**1.317.556**	**1.311.957**
Otros ingresos		28.555	24.946
Gasto de administración		(91.337)	(90.440)
Otros gastos por función		0	(642)
Ganancias de actividades operacionales		**1.254.774**	**1.245.821**
Ingresos financieros	15	35.469	7.728
Costos financieros		(16.525)	(309)
Resultado por unidades de reajuste		822	161
Ganancia antes de impuesto		**1.274.540**	**1.253.401**
Ingresos por impuesto a las ganancias	16	256	2.378
Ganancia procedente de operaciones continuadas		**1.274.796**	**1.255.779**
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		0	0
Ganancia		**1.274.796**	**1.255.779**
Ganancias por acción			
Ganancias por acción básicas			
Ganancias por acción básica procedente de operaciones continuadas	17	106,2300	104,6500
Ganancias por acción básica procedentes de operaciones discontinuadas		0	0
Ganancias por acción básica (pesos)		**106,2300**	**104,6500**

Las notas adjuntas 1 al 21 forman parte integral de estos estados financieros

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRAL

Por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017

(Expresado en miles de pesos chilenos (M$))

Estados de resultados integral	Nota	01-01-2018 31-12-2018	01-01-2017 31-12-2017
		M$	
Ganancia (pérdida)		1.274.796	1.255.779
Activos financieros disponibles para la venta (número)			
Ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta, antes de impuesto	9.2	(855.228)	7.497.690
Otro resultado integral, que no se reclasificará al resultado de periodo antes de impuestos, activos financieros disponibles para la venta		**(855.228)**	**7.497.690**
Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuesto		**(855.228)**	**7.497.690**
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral			
Impuesto a las ganancias relacionado con activos financieros disponibles para la venta de otro resultado integral	16	173.915	(1.749.822)
Suma de impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral		**173.915**	**(1.749.822)**
Otro resultado integral		**(681.313)**	**5.747.868**
Resultado integral		**593.483**	**7.003.647**

Las notas adjuntas 1 al 21 forman parte integral de estos estados financieros

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO
Por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017
(Expresado en miles de pesos chilenos (M$))

Estados de flujos efectivo directo	01-01-2018 31-12-2018	01-01-2017 31-12-2017
	M$	
Estado de flujos de efectivo		
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Clases de cobros		
Otros cobros por actividades de operación	40.261	16.460
Clases de pagos		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(44.669)	(29.111)
Otros pagos por actividades de operación	(11.229)	(8.323)
Flujo de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	**(15.636)**	**(20.974)**
Dividendos recibidos, clasificados como actividades de operación	850.609	1.168.185
Intereses recibidos, clasificados como actividades de operación	522	9.432
Otras entradas (salidas) de efectivo, clasificados como actividades de operación	(62.787)	(48.944)
Flujo de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	**772.707**	**1.107.699**
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades, clasificados como actividades de inversión	173.500	(1.057.000)
Flujo de efectivo procedente de (utilizados en) actividades de inversión	**173.500**	**(1.057.000)**
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Dividendos pagados	(1.077.083)	(657.325)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	**(1.077.083)**	**(657.325)**
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	(130.876)	(606.626)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	0	0
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	(130.876)	(606.626)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	137.394	744.020
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	**6.518**	**137.394**

Las notas adjuntas 1 al 21 forman parte integral de estos estados financieros

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
Por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017
(Expresado en miles de pesos chilenos (M$))

Estados de cambios en el patrimonio	Capital emitido	Reservas de ganancias o pérdidas en la remedición de activos financieros disponibles para la venta	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Total patrimonio
Saldo al 01-01-2018	**1.415.233**	**16.869.962**	**16.869.962**	**12.030.173**	**30.315.368**
Cambios en patrimonio					
Resultado integral					
Ganancia (pérdida)				1.274.796	**1.274.796**
Otro resultado integral		(681.313)	**(681.313)**		**(681.313)**
Resultado integral		**(681.313)**	**(681.313)**	**1.274.796**	**593.483**
Dividendos				(1.085.705)	**(1.085.705)**
Total de cambios en patrimonio	**0**	**(681.313)**	**(681.313)**	**189.091**	**(492.222)**
Saldo al 31-12-2018	**1.415.233**	**16.188.649**	**16.188.649**	**12.219.264**	**29.823.146**

Estados de cambios en el patrimonio	Capital emitido	Reservas de ganancias o pérdidas en la remedición de activos financieros disponibles para la venta	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Total patrimonio
Saldo al 01-01-2017	**1.415.233**	**11.122.094**	**11.122.094**	**11.461.278**	**23.998.605**
Cambios en patrimonio					
Resultado integral					
Ganancia (pérdida)				1.255.779	**1.255.779**
Otro resultado integral		5.747.868	**5.747.868**		**5.747.868**
Resultado integral		**5.747.868**	**5.747.868**	**1.255.779**	**7.003.647**
Dividendos				(686.884)	**(686.884)**
Total de cambios en patrimonio	0	**5.747.868**	**5.747.868**	**568.895**	**6.316.763**
Saldo al 31-12-2017	**1.415.233**	**16.869.962**	**16.869.962**	**12.030.173**	**30.315.368**

Las notas adjuntas 1 al 21 forman parte integral de estos estados financieros

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS TERMINADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017.

II. Notas a los estados financieros.

1. Información general.

Inversiones Hispania S.A. es una Sociedad Anónima Abierta, se constituyó en el año 1898 y está sujeta a la actual ley de Sociedades Anónimas N°18.046 del 22 de octubre de 1981 y modificaciones posteriores. Para efectos de tributación en Chile el rol único tributario (RUT) es el N° 99.040.000-8.

El domicilio social se encuentra en calle Prat N° 887, piso 4 en la ciudad de Valparaíso República de Chile. Teléfono N° (56-32) 2256738.

En diciembre de 1991 en Junta Extraordinaria de Accionistas, se aprobó reformar los estatutos por cambio de objeto y razón social por el de Inversiones Inmobiliarias y Mobiliarias. Anteriormente la Sociedad tenía como giro principal los Seguros.

Por resolución exenta Nro. 016 con fecha 29 de enero de 1992, la Superintendencia de Valores y Seguros, autorizó la reforma de estatutos consistentes en cambiar el nombre por el de Inversiones Hispania S.A.

Inversiones Hispania S.A. tiene como objeto social principal realizar actividades de inversión en bienes muebles e inmuebles, corporales e incorporales y especialmente en acciones, derechos en sociedades y valores de cualquier naturaleza.

Los principales accionistas de la sociedad son los siguientes:

- Inversiones Cristóbal Colón S.A. 5.196.846 acciones, correspondientes a un 43,31%.
- Inversiones Alonso de Ercilla S.A. 3.464.563 acciones, correspondientes a un 28,87%.

La emisión de estos estados financieros del ejercicio terminado al 31 de Diciembre de 2018 fue aprobada por el Directorio en sesión celebrada el 26 de marzo de 2019.

2. Resumen de principales políticas contables.

En la preparación de los estados financieros de Inversiones Hispania S.A. al 31 de diciembre de 2018 y 2017, la Administración ha utilizado su mejor saber y entender con relación a las nomas y sus interpretaciones, los hechos y circunstancias y los principios de contabilidad que han sido aplicados en el presente ejercicio.

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros se detallan a continuación. Estas políticas han sido aplicadas uniformemente en todos los períodos presentados, a menos que se indique lo contrario.

2.1. Bases de preparación de los estados financieros.

Los presentes estados financieros de la sociedad corresponden al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2018 y 2017, han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Estas normas han sido aplicadas de manera uniforme respecto de los períodos que se presenta.

La preparación de los estados financieros requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas y también exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables en la Compañía. En nota 2.13 a estos estados financieros se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde las hipótesis y estimaciones son significativas para los estados financieros.

El criterio general usado por la Sociedad para la valorización contable de sus activos y pasivos es el costo, excepto ciertos activos y pasivos financieros que se registran a valor razonable, por cuanto esta forma de medición periódica elimina o reduce incoherencias en sus valorizaciones y/o rendimientos.

2.2. Cambios en políticas contables y revelaciones.

Nuevas normas, interpretaciones y enmiendas

La Compañía aplicó por primera vez ciertas normas, interpretaciones y enmiendas, las cuales son efectivas para los períodos que inicien el 1 de enero de 2018 o fecha posterior.

Las normas, interpretaciones y enmiendas a IFRS que entraron en vigencia a la fecha de los estados financieros, su naturaleza e impactos se detallan a continuación:

	Normas e Interpretaciones	**Fecha de aplicación obligatoria**
IFRS 9	Instrumentos Financieros	1 de Enero de 2018

IFRS 9 "Instrumentos Financieros"

En julio de 2014 fue emitida la versión final de la IFRS 9 *Instrumentos Financieros*, reuniendo todas las fases del proyecto del IASB para reemplazar a la IAS 39 *Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición* para los períodos anuales que comiencen en o después del 1 de enero de 2018, esta norma incluye nuevos requerimientos basados en principios para la clasificación y medición, deterioro y contabilidad de cobertura, introduce un modelo "más prospectivo" de pérdidas crediticias esperadas para la contabilidad del deterioro y un enfoque sustancialmente reformado para la contabilidad de coberturas.

La aplicación de esta norma no tuvo impactos significativos en los estados financieros de la entidad.

Nuevos pronunciamientos (normas, interpretaciones y enmiendas) contables con aplicación efectiva para periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero 2019

Las normas e interpretaciones, así como las enmiendas a IFRS, que han sido emitidas, pero aún no han entrado en vigencia a la fecha de estos estados financieros, se encuentran detalladas a continuación. La Compañía no ha aplicado estas normas en forma anticipada:

	Normas e Interpretaciones	Fecha de aplicación obligatoria
IFRIC 23	Tratamiento de posiciones fiscales inciertas	1 de Enero de 2019
Marco Conceptual	Marco Conceptual (revisado)	1 de enero de 2020

IFRIC 23 Tratamiento de posiciones fiscales inciertas

En junio de 2017, el IASB emitió la Interpretación IFRIC 23, la cual aclara la aplicación de los criterios de reconocimiento y medición requeridos por la IAS 12 Impuestos a las Ganancias cuando existe incertidumbre sobre los tratamientos fiscales. Se aplicará esta Interpretación para los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2019.

La Compañía aún se encuentra evaluando el impacto que tendrá la aplicación de esta interpretación, estimando preliminarmente que no afectará significativamente los estados financieros.

Marco Conceptual (revisado)

El IASB emitió el Marco Conceptual (revisado) en marzo de 2018. Este incorpora algunos nuevos conceptos, provee definiciones actualizadas y criterios de reconocimiento para activos y pasivos y aclara algunos conceptos importantes.

Los cambios al Marco Conceptual pueden afectar la aplicación de IFRS cuando ninguna norma aplica a una transacción o evento particular. El Marco Conceptual revisado entra en vigencia para periodos que empiezan en o después de 1 de enero de 2020.

La Compañía aún se encuentra evaluando el impacto que tendrá la aplicación de esta modificación al Marco Conceptual, estimando preliminarmente que esta no tendrá efectos significativos.

	Enmiendas	Fecha de aplicación obligatoria
IAS 12	Impuestos a las ganancias – consecuencias fiscales de pagos relacionados con instrumentos financieros clasificados como patrimonio	1 de enero de 2019
IFRS 9	Instrumentos financieros – pagos con compensación negativa	1 de enero de 2019
IAS 1 e IAS 8	Definición de material	1 de enero de 2020

IAS 12 Impuestos a las Ganancias – consecuencias fiscales de pagos relacionados con instrumentos financieros clasificados como patrimonio

Las enmiendas aclaran que el impuesto a las ganancias de los dividendos generados por instrumentos financieros clasificados como patrimonio está vinculadas más directamente a transacciones pasadas o eventos que generaron ganancias distribuibles que a distribuciones a los accionistas. Por lo tanto, una entidad reconoce el impuesto a las ganancias a los dividendos en resultados, otro resultado integral o patrimonio según donde la entidad originalmente reconoció esas transacciones o eventos pasados. Las enmiendas deberán aplicarse a las a dividendos reconocidos posteriormente al 1 enero de 2019.

La Compañía aún se encuentra evaluando el impacto que tendrá la aplicación de esta interpretación, estimando preliminarmente que no afectará significativamente los estados financieros.

IFRS 9 Instrumentos financieros – pagos con compensación negativa

Bajo IFRS 9 un instrumento de deuda se puede medir al costo amortizado o a valor razonable a través de otro resultado integral, siempre que los flujos de efectivo contractuales sean únicamente pagos de principal e intereses sobre el capital principal pendiente y el instrumento se lleva a cabo dentro del modelo de negocio para esa clasificación. Las enmiendas a la IFRS 9 pretenden aclarar que un activo financiero cumple el criterio de "solo pagos de principal más intereses" independientemente del evento o circunstancia que causa la terminación anticipada del contrato o de qué parte paga o recibe la compensación razonable por la terminación anticipada del contrato.

Las enmiendas a IFRS 9 deberán aplicarse cuando el prepago se aproxima a los montos no pagados de capital e intereses de tal forma que refleja el cambio en tasa de interés de referencia. Esto implica que los prepagos al valor razonable o por un monto que incluye el valor razonable del costo de un instrumento de cobertura asociado, normalmente satisfará el criterio solo pagos de principal más intereses solo si otros elementos del cambio en el valor justo, como los efectos del riesgo de crédito o la liquidez, no son representativos. La aplicación será a partir del 1 de enero de 2019 y se realizara de forma retrospectiva con adopción anticipada permitida.

La Compañía aún se encuentra evaluando el impacto que tendrá la aplicación de esta interpretación, estimando preliminarmente que no afectará significativamente los estados financieros.

IAS 1 Presentación de Estados Financieros e IAS 8 Políticas Contables, Cambios en la Estimaciones Contables y Errores - Definición de material

En octubre de 2018, el IASB emitió enmiendas a IAS 1 *Presentación de Estados Financieros* e IAS 8 *Contabilidad Políticas, cambios en las estimaciones contables y errores,* para alinear la definición de "material" en todas las normas y para aclarar ciertos aspectos de la definición. La nueva definición establece que, la información es material si omitirla, declararla erróneamente o esconderla razonablemente podría esperarse que influya en las decisiones que los usuarios primarios de los estados financieros de propósito general toman con base en esos estados financieros, los cuales proporcionan información financiera acerca de una entidad específica que reporta.

Las enmiendas deben ser aplicadas prospectivamente. La aplicación anticipada está permitida y debe ser revelada.

Aunque no se espera que las enmiendas a la definición de material tengan un impacto significativo en los estados financieros de una entidad, la introducción del término "esconder" en la definición podría impactar la forma en que se hacen los juicios de materialidad en la práctica, elevando la importancia de cómo se comunica y organiza la información en los estados financieros.

La entidad realizará la evaluación del impacto de la enmienda una vez entre en vigencia.

2.3. Moneda funcional y de presentación.

Las partidas incluidas en los estados financieros de la Sociedad se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera ("moneda funcional"). La moneda funcional de Inversiones Hispania S.A. es el Peso chileno, que constituye además la moneda de presentación de los estados financieros de la Sociedad.

Los activos y pasivos en moneda extranjera y aquellos pactados en unidades de fomento, se presentan a los siguientes tipos de cambio y valores de cierre respectivamente:

Fecha	$ CL / UF	Dólar/US
31-12-2018	27.565,79	694,77
31-12-2017	26.798,14	614,75

2.4. Información por segmentos.

NIIF 8 exige que las entidades adopten "el enfoque de la Administración" a revelar información sobre el resultado de sus segmentos operativos. En general, esta es la información que la Administración utiliza internamente para evaluar el rendimiento de los segmentos y decidir cómo asignar los recursos a los mismos.

Un segmento de negocio es un Grupo de activos y operaciones encargados de suministrar productos o servicios sujetos a riesgos y rendimientos diferentes a los de otros segmentos de negocio. Un segmento geográfico está encargado de proporcionar productos o servicios en un entorno económico concreto sujeto a riesgos y rendimientos diferentes a los de otros segmentos que operan en otros entornos económicos.

Esta información puede ser distinta de la utilizada en la elaboración del estado de resultados y del estado de situación.

Los segmentos a revelar son: inversiones en acciones y otras inversiones.

2.5. Instrumentos financieros

2.5.1. Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados.

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados son activos financieros mantenidos para negociar. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo. Los activos de esta categoría se clasifican como activos corrientes. No existen al 31 de diciembre de 2018 y 2017, activos clasificados en esta categoría.

Las inversiones en valores negociables (Fondos Mutuos), se registran inicialmente al costo y posteriormente su valor se actualiza con base en su valor de mercado (valor justo).

2.5.2. Activos financieros disponibles para la venta.

Los activos financieros disponibles para la venta no son derivados que se designan en esta categoría o no se clasifican en ninguna de las otras categorías. Se incluyen en activos no corrientes a menos que la Administración pretenda enajenar la inversión en los 12 meses siguientes a la fecha del estado de situación financiera.

2.5.3. Reconocimiento y medición de activos financieros.

Las adquisiciones y enajenaciones de activos financieros se reconocen en la fecha de negociación, es decir, la fecha en que la Sociedad se compromete a adquirir o vender el activo. Los activos financieros se reconocen inicialmente por el valor razonable más los costos de la transacción para todos los activos financieros no llevados a valor razonable con cambios en resultados. Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se reconocen inicialmente por su valor razonable, y los costos de la transacción se reconocen en resultados.

Los activos financieros se dan de baja contablemente cuando los derechos a recibir flujos de efectivo de las inversiones han vencido o se han transferido y la Sociedad ha traspasado sustancialmente todos los riesgos y ventajas derivados de su titularidad.

Los valores razonables de los otros activos financieros no corrientes y de las inversiones que cotizan en bolsa se basan en precios de compra corrientes. Si el mercado para un activo financiero no es activo (y para los títulos que no cotizan en bolsa), la Sociedad establece el valor razonable empleando técnicas de valoración que incluyen el uso de transacciones libres recientes entre partes interesadas y debidamente informadas, referidas a otros instrumentos sustancialmente iguales, el análisis de flujos de efectivo descontados, modelos de fijación de precios de opciones haciendo un uso máximo de los inputs del mercado y confiando lo menos posible en los inputs específicos de la entidad. En caso de que ninguna técnica mencionada pueda ser utilizada para fijar el valor razonable, se registran las inversiones a su costo de adquisición neto de la pérdida por deterioro, si fuera el caso.

La Sociedad evalúa en la fecha de cada estado de situación financiera, si existe evidencia objetiva de que un activo financiero o un grupo de activos financieros puedan haber sufrido pérdidas por deterioro. En el caso de títulos de patrimonio clasificados como disponibles para la venta, para determinar si los títulos han sufrido pérdidas por deterioro, se considerará si ha tenido lugar un descenso significativo o prolongado en el valor razonable de los títulos por debajo de su costo. Si existe cualquier evidencia de este tipo para los activos financieros disponibles para venta, la pérdida acumulada determinada como la diferencia entre el costo de adquisición y el valor razonable corriente, menos cualquier pérdida por deterioro del valor en ese activo financiero previamente reconocido en las pérdidas o ganancias, se elimina del patrimonio neto y se reconoce en el estado de resultados. Las pérdidas por deterioro del valor reconocidas en el estado de resultados por instrumentos de patrimonio, no se revierten a través del estado de resultado.

2.6. Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes.

En el estado de situación financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos o plazos estimados de realización, como corrientes los con vencimiento igual o inferior a doce meses contados desde la fecha de cierre de los estados financieros y como no corrientes, los mayores a ese período.

En el caso que existan obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo se encuentre asegurado, se reclasifican como no corrientes.

2.7. Efectivo y equivalentes al efectivo.

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja y/o banco y los fondos mutuos en entidades de crédito y que son a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos y de los que se puede disponer libremente y que están expuestos a un bajo nivel de riesgo. En el estado de situación financiera, los sobregiros, de existir, se clasificarían como obligaciones financieras en el Pasivo Corriente.

2.8. Capital social.

El capital social está representado por acciones ordinarias de una sola clase y un voto por acción.

2.9. Cuentas comerciales por pagar.

Las cuentas comerciales por pagar se reconocen inicialmente, a su valor razonable, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, se valorizan a su costo amortizado y cualquier diferencia entre las cuentas por pagar y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la duración de la deuda de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo. Si este fuera obligación, las cuentas por pagar se clasifican como pasivos corrientes a menos que la Sociedad tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha del balance.

2.10. Impuesto a la renta e impuestos diferidos.

El gasto por impuesto a la renta del ejercicio comprende al impuesto a la renta corriente y al impuesto diferido. El impuesto se reconoce en el estado de resultados, excepto cuando se trata de partidas que se reconocen directamente en el patrimonio en otros resultados integrales o provienen de una combinación de negocios.

El cargo y/o abono por impuesto a la renta corriente se calcula sobre la base de las leyes tributarias vigentes a la fecha del estado de situación financiera. Los impuestos diferidos se calculan de acuerdo con el método del pasivo, sobre las diferencias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus importes en libros en las cuentas anuales. Sin embargo, si los impuestos diferidos surgen del reconocimiento inicial de un pasivo o un activo en una transacción distinta de una combinación de negocios que en el momento de la transacción no afecta ni al resultado contable ni a la ganancia o pérdida fiscal, no se contabiliza.

El impuesto diferido se determina usando tasas impositivas (y leyes) aprobadas o a punto de aprobarse en la fecha del estado de situación financiera y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen cuando es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros con los que se puedan compensar dichas diferencias.

El impuesto a la renta diferido se provisiona por las diferencias temporales que surgen de las inversiones en acciones, excepto cuando la oportunidad en que se revertirán las diferencias temporales es controlada por la Sociedad y es probable que la diferencia temporal no se revertirá en un momento previsible en el futuro.

2.11. Reconocimiento de ingresos.

Los ingresos de la Sociedad se generan principalmente por dividendos percibidos relacionados con activos financieros.

Los ingresos por intereses se reconocen usando el método de la tasa de interés efectiva.

2.12. Distribución de dividendos.

La distribución de dividendos a los accionistas de la Sociedad se reconoce como un pasivo en las cuentas anuales en el ejercicio en que los dividendos son aprobados por los accionistas de la Sociedad o cuando se configura la obligación correspondiente en función de las disposiciones legales o las políticas establecidas por la Junta de Accionistas.

2.13. Uso de estimaciones y juicios.

La Administración necesariamente efectúa juicios y estimaciones que podrían tener un efecto significativo sobre las cifras presentadas en los estados financieros. Cambios en estimaciones o supuestos podrían tener un impacto mayor en los estados financieros. A continuación se detallan las estimaciones y juicios críticos usados por la Administración:

• Los supuestos utilizados para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros, incluyendo riesgo de crédito.
• Fecha estimada del reverso de los impuestos diferidos.

2.14. Jerarquía del valor razonable.

Los activos y pasivos financieros que han sido contabilizados a valor justo en el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2018 y 2017, han sido medidos en base a las metodologías previstas en la IFRS 13. Dichas metodologías aplicadas para cada clase de instrumentos financieros se clasifican según su jerarquía de la siguiente manera.

- Nivel I, valores o precios de cotización en mercados activos para activos y pasivos idénticos.
- Nivel II, Información (¨inputs¨) provenientes de fuentes distintas a los valores de cotización a Nivel I, pero observables en merado para los activos y pasivos ya sea de manera directa (precios) o indirecta (obtenidos a partir de precios).
- Nivel III, inputs para activos o pasivos que no se basan en datos de mercados observables.

Activos y pasivos financieros	31-12-2018	Metodología de medición		
	M$	Nivel I	Nivel II	Nivel III
Activos				
Efectivo y equivalentes al efectivo	6.518	0	0	6.518
Otros activos financieros corrientes	916.600	916.600	0	0
Otros activos financieros no corrientes	33.649.631	33.649.631	0	0
Pasivos				
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	2.015	0	0	2.015

Activos y pasivos financieros	31-12-2017	Metodología de medición		
	M$	Nivel I	Nivel II	Nivell III
Activos				
Efectivo y equivalentes al efectivo	137.394	0	0	137.394
Otros activos financieros corrientes	1.055.167	1.055.167	0	0
Otros activos financieros no corrientes	34.037.912	34.037.912	0	0
Pasivos				
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	2.264	0	0	2.264

3. Política de gestión de riesgos.

La Sociedad enfrenta diversos riesgos inherentes a la actividad financiera que desarrolla en el mercado de las inversiones, como son los cambios inflacionarios, modificaciones en las condiciones del mercado económico-financiero o de las políticas monetarias de la autoridad, restricciones financieras y casos fortuitos o de fuerza mayor. Las principales situaciones de riesgo a que está expuesta la actividad son las siguientes:

3.1. Riesgos financieros.

Debido a la naturaleza del giro de la Sociedad, ésta solamente realiza inversiones financieras, tanto mobiliarias como inmobiliarias. Debido a esto, no participa en ningún mercado en calidad de oferente de bienes o servicios, en consecuencia no posee clientes ni competencia directa o indirecta que le afecte.

3.1.1. Riesgo de tasa de interés.

En la actualidad, la Sociedad no mantienen niveles significativos, asimismo no se encuentran asociadas a tasas de interés fijas ni variables, situación que se puede traducir en un nulo riesgo asociado a las fluctuaciones de las tasas en el mercado, ya que éstas principalmente corresponden a dividendos no cobrados por accionistas.

Lo anterior está en línea con la política de financiamiento de la Sociedad, con énfasis en los recursos propios y la mantención de una estructura de deuda controlada.

3.1.2. Riesgo de crédito.

Este riesgo no existe para la Sociedad, ya que no se entregan créditos dado que la Sociedad no mantiene clientes. Las inversiones en certificados de fondos mutuos son efectuadas 100% en entidades de primera línea con calificación crediticia. Así mismo, las inversiones en instrumentos de patrimonio clasificados como Otros activos financieros no corrientes, no tienen riesgo de crédito ya que son inversiones en acciones y su riesgo es el de variación en las condiciones del mercado que son de fuerza mayor y no controladas por la Sociedad.

3.1.3. Riesgo de tipo de cambio.

La Sociedad al 31 de diciembre de 2018 y 2017, no mantiene inversiones en monedas extranjeras.

3.1.4. Riesgo de liquidez y estructura de pasivos financieros.

El riesgo de liquidez de la Sociedad es administrado mediante una adecuada gestión de los activos y pasivos, optimizando los excedentes de caja diarios y de esa manera asegurar el cumplimiento de los compromisos de deudas en el momento de su vencimiento.

El perfil del vencimiento de las deudas por pagar es principalmente con los accionistas que no han cobrado sus dividendos, son deudas corrientes.

3.1.5. Riesgo de variación de unidad de fomento.

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, la Sociedad no mantiene deudas financieras expresadas en U.F., lo que no genera un efecto en la valorización de estos pasivos respecto del peso. Si llegara a existir deudas en U.F., como política de la Sociedad, estas serían de corto plazo y por un trabajo específico y que se controlarían con los recursos propios que se obtienen con los dividendos recibidos y/o los fondos disponibles a la fecha de la existencia de la obligación.

4. Cambios contables.

Al 31 de diciembre de 2018 no existen cambios contables respecto al ejercicio anterior terminado al 31 de diciembre de 2017.

5. Efectivo y equivalentes al efectivo.

La composición del rubro es la siguiente:

Clases de efectivos equivalentes	Datos al 31-12-2018		Saldos al	
	N° cuotas	Valor cuota en $	31-12-2018	31-12-2017
			M$	
Bco. Edwards	-	-	6.518	17.429
Fondo Mutuo Corporativo de tipo 1 en BanChile	-	-	0	119.965
Total efectivo y efectivo equivalente			**6.518**	**137.394**

Los fondos mutuos de tipo 1 corresponden a inversiones de duración menor o igual a 90 días.

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, no existen restricciones al efectivo y efectivo equivalente.

6. Otros activos financieros.

La composición del rubro es la siguiente:

Otros activos financieros	Datos al 31-12-2018		Saldos al	
	N° cuotas	Valor cuota en $	31-12-2018	31-12-2017
			M$	
Fondo mutuo renta futura de tipo 3 en BanChile	421.941,1482	2.172,3412	916.600	1.055.167
Total otros activos financieros			**916.600**	**1.055.167**

Los fondos mutuos de tipo 3 corresponden a inversiones de mediano o largo plazo.

7. Saldos y transacciones con partes relacionadas.

Las transacciones con empresas relacionadas son de pago dentro del año y no están sujetas a condiciones especiales. Estas operaciones se ajustan a lo establecido en los artículos N° 44 y 49 de la Ley N° 18.046, sobre Sociedades Anónimas.

7.1. Cuentas por cobrar a entidades relacionadas:

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, no existen saldos por cobrar a entidades relacionadas.

7.2. Cuentas por pagar a entidades relacionadas:

El detalle de las cuentas por pagar a entidades relacionadas es el siguiente:

Cuentas por pagar entidades relacionadas	Saldos al	
	31-12-2018	31-12-2017
	M$	
Dividendos por pagar (1)	22.081	19.163
Total otros pasivos no financieros corrientes	**22.081**	**19.163**

(1) El detalle de los dividendos por pagar es el siguiente:

Dividendos por pagar, por Accionista	Saldos al	
	31-12-2018	31-12-2017
	M$	
RODRIGUEZ A., ENRIQUE	1.212	1.042
FUNDACION ESCUELAS RAMONAS	1.140	980
FERRER PARES, JOSE ANTONIO	1.050	779
SUC. ANTONIO MOLINA	993	853
TEXIER GERARD, LUIS	989	850
FUNDACION PREMIO RAMONA	906	823
BILBAO, JOSEFINA Y MARIA	700	601
SOC. ESAÑOLA DE BENEFICENCIA DE IQUIQUE	581	493
POCH WUSLICHT, ANDRES	490	421
OTROS ACCIONISTAS	14.020	12.321
Totales	**22.081**	**19.163**

7.3. Transacciones con relacionadas y sus efectos en resultados:

Entre el 01 de enero y 31 de diciembre de 2018 las transacciones con relacionadas son las siguientes:

		31-12-2018	
Fecha	Concepto	M$	Efecto en resultados
25-04-2018	Dividendo definitivo N°188	840.000	0
31-07-2018	Dividendo provisorio N°189	240.000	0

Entre el 01 de enero y 31 de diciembre de 2017 las transacciones con relacionadas son las siguientes:

		31-12-2017	
Fecha	Concepto	M$	Efecto en resultados
25-04-2017	Dividendo definitivo N°186	420.000	0
31-07-2017	Dividendo definitivo N°187	240.000	0

7.4. Directorio y Gerencia de la Sociedad.

El Directorio de Inversiones Hispania S.A. lo componen seis miembros, los cuales permanecen por un período de 3 años en sus funciones, pudiendo estos reelegirse.

7.5. Remuneración del Directorio.

Según lo establecido en el Artículo N° 33 de la Ley N° 18.046 sobre Sociedades Anónimas, la sociedad fijó los siguientes montos de remuneración para el periodo de enero a diciembre 2018, los cuales son similares a los fijados en el ejercicio 2017:

- Dietas por asistencia a sesiones

No reciben dietas por asistencia sesiones.

- Participación de utilidades

El monto de las participaciones devengadas al 31 de diciembre de 2018 a los Señores Directores asciende a M$63.738 (M$62.787 para el 31 de diciembre de 2017) como se presenta en los estados financieros. (nota 12)

7.6. Remuneración personal clave.

La Sociedad no tiene personal contratado.

8. Activos y pasivos por impuestos corrientes.

El detalle de estos rubros es el siguiente:

Activos por impuestos corrientes	Saldos al	
	31-12-2018	31-12-2017
	M$	
Impuestos por recuperar	55.585	15.586
Pagos provisionales mensuales	4.985	10.699
Total activos por impuestos corrientes	**60.570**	**26.285**

Pasivos por impuestos corrientes	Saldos al	
	31-12-2018	31-12-2017
	M$	
Retención honorarios	0	39
Total pasivos por impuestos corrientes	**0**	**39**

9. Otros activos financieros no corrientes.

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2018 y 2017, corresponde a títulos en acciones que la Sociedad mantiene en diversas instituciones que cotizan sus acciones en oferta pública, instrumentos de renta fija y fondos de inversión. Estas inversiones han sido clasificadas como activos financieros disponibles para la venta.

9.1. Valor razonable de las inversiones en instituciones con precios de cotización pública.

Estas inversiones financieras se valorizan a su valor justo reconociendo en patrimonio sus diferencias de valor, el cual está dado por sus respectivos valores de mercado, valorizando individualmente cada una de ellas. Si se tuviera evidencia o conocimiento de un deterioro de estas inversiones, éstas se ajustarían hasta su importe de recuperabilidad, situación que no ha ocurrido a la fecha de emisión de estos estados financieros clasificados.

Otros activos financieros no corrientes	Saldos al	
	31-12-2018	31-12-2017
	M$	
Acciones	29.356.995	30.212.223
Cuotas de Fondos de Inversión	4.292.636	3.825.689
Total otros activos financieros no corrientes	**33.649.631**	**34.037.912**

ACCIONES					
Institución	N° Acciones al	% Participación	Saldos de valores justos reconocidos como valores libros al		Dividendos recibidos al
			31-12-2018	31-12-2017	
	31-12-2018	31-12-2018	M$		31-12-2018
Pasur	190.400	0,0015230	1.328.835	1.461.718	48.362
Eperva	2.061	0,0000070	389	432	40
Ventanas	213.750	0,0001780	31.010	35.377	1.641
Entel	154.444	0,0005110	828.683	1.064.541	6.796
Habitat	314.399	0,0003140	285.221	294.029	19.178
Nueva Polar	1.093.791	0,0005690	34.897	65.738	0
Chile	1.820.872	0,0000190	180.039	175.085	5.604
IAM	460.000	0,0004600	464.502	535.636	31.163
Unespa	918.017	0,0459010	341.402	340.486	19.542
Iacsa	9.475.791	0,0325930	774.703	888.074	0
Navarino	1.853.967	0,0130680	1.478.761	1.476.913	0
Elecmetal	145.000	0,0033110	2.168.529	1.416.773	115.855
Vapores	8.456.356	0,0002750	166.263	279.831	0
Antarchile	813.796	0,0017830	7.390.652	8.834.251	219.765
Hornos	12.572.920	0,0124440	18.803	18.803	0
Colbun	5.715.110	0,0003260	794.088	805.997	61.011
Siemel	4.187	0,0000120	1.127	994	3
Carozzi	6.329.854	0,0283770	12.306.496	11.675.393	284.843
SM-Saam	9.444.622	0,0009700	563.767	621.961	20.778
Enel america	1.052.464	0,0000210	128.554	143.790	4.078
Enel chile	1.052.464	0,0000210	70.274	76.401	3.155
Total acciones			**29.356.995**	**30.212.223**	**841.814**

CUOTAS DE FONDOS DE INVERSION				
Institución	N° de cuotas al	Saldos de valores justos reconocidos como valores libros al		Dividendos recibidos al
		31-12-2018	31-12-2017	31-12-2018
	31-12-2018	M$		
Fondo de Inversión Moneda Asset	45.216	4.292.636	3.825.689	8.795

Total otros activos financieros no corrientes	**33.649.631**	**34.037.912**

9.2. Efectos en resultado integral (patrimonio) de la diferencia entre valor libro anterior y el valor justo medidos a valor razonable.

Efecto en resultado integral de los otros activos financieros no corrientes	Saldos al	
	01-01-2018	01-01-2017
	31-12-2018	31-12-2017
	M$	
Antarchile	(1.443.598)	3.398.040
Carozzi	631.102	1.792.330
Navarino	1.848	811.470
Pasur	(132.884)	690.993
Elecmetal	751.757	260.224
SM-Saam	(58.194)	135.975
Vapores	(113.568)	132.707
IAM	(71.134)	92.552
Colbun	(11.909)	55.101
Habitat	(8.808)	43.258
Chile	4.953	39.301
Nueva Polar	(30.840)	34.123
Enel america	(15.236)	29.549
Enel chile	(6.128)	11.333
Eperva	(42)	267
Siemel	134	154
Ventanas	(4.367)	124
Unespa	915	0
Iacsa	(113.371)	0
Entel	(235.858)	(29.811)
Total efecto resultado integral	**(855.228)**	**7.497.690**

9.3. Análisis de sensibilidad.

Respecto de las variaciones del mercado bursátil, la Sociedad se protege mediante una adecuada diversificación de su portafolio de acciones, diversificando sus inversiones en distintos mercados, monedas y plazos de vencimiento.

La Compañía tiene una exposición contable activa en relación al riesgo bursátil, activos por un monto de M$29.356.995 en acciones (M$30.212.223 al 31 de diciembre de 2017). Complementando lo anterior, si el conjunto de cotizaciones bursátiles se apreciaran o depreciaran en un 10%, se estima que el efecto sobre el patrimonio de la Compañía sería un incremento o disminución de M$1.618.864 (M$1.686.997 al 31 de diciembre de 2017). El efecto anteriormente descrito se registraría como abono o cargo en el rubro reservas por variación de instrumentos financieros, de acuerdo al siguiente detalle:

	31 de diciembre de 2018		31 de diciembre de 2017	
	Apreciación del 10% M$	Depreciación del 10% M$	Apreciación del 10% M$	Depreciación del 10% M$
Efecto en Reservas por diferencia por variación de instrumentos financieros	22.826.864	18.676.525	23.767.616	19.446.231
Efecto en reservas por pasivos por impuestos diferidos	(5.019.351)	(4.106.742)	(5.210.657)	(4.263.265)
Efecto neto en patrimonio	**17.807.513**	**14.569.783**	**18.556.959**	**15.182.966**

10. Impuestos diferidos.

El detalle de los impuestos diferidos es el siguiente:

10.1. Pasivos por impuestos diferidos.

Pasivos por impuestos diferidos	Saldos al	
	31-12-2018	31-12-2017
	M$	
Pasivos por impuestos diferidos relativos a otros activos financieros no corrientes (por ajustes al valor razonable)	4.546.232	4.720.403
Total pasivo por impuesto diferido	**4.546.232**	**4.720.403**

10.2. Movimientos de impuesto diferido del estado de situación financiera:

Los movimientos de impuesto diferido del estado de situación financiera son los siguientes:

Pasivos por impuestos diferidos	Saldos al	
	31-12-2018	31-12-2017
	M$	
Pasivos por impuestos diferidos, saldo inicial	4.720.403	2.972.959
Incremento (decremento) por impuestos diferidos en patrimonio	(173.915)	1.749.822
Incremento (decremento) por impuestos diferidos en resultados	(256)	(2.378)
Cambios en pasivos por impuestos diferidos	(174.171)	1.747.444
Total pasivo por impuesto diferido	**4.546.232**	**4.720.403**

10.3. Compensación de partidas:

Los impuestos diferidos activos y pasivos se compensan cuando existe derecho legalmente ejecutable de compensar los activos tributarios corrientes contra los pasivos tributarios corrientes y cuando los impuestos a la renta diferidos activos y pasivos están relacionando con el impuesto a la renta que grava la misma autoridad tributaria a la misma entidad gravada.

Los montos compensados son los siguientes:

Concepto	Activo/Pasivo Brutos	Valores Compensados	Saldos Netos Al Cierre
	M$		
Al 30-09-18			
Activo por impuesto diferido	17.209	4.546.232	4.563.441
Pasivo por impuesto diferido	4.563.441	(4.546.232)	17.209
Pasivo por impuestos diferidos, neto	**4.546.232**	**0**	**4.546.232**
Al 31-12-2017			
Activo por impuesto diferido	16.953	4.720.403	4.737.356
Pasivo por impuesto diferido	4.737.356	(4.720.403)	16.953
Pasivo por impuestos diferidos, neto	**4.720.403**	**0**	**4.720.403**

11. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.

El detalle de este rubro es el siguiente:

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Saldos al			
	Corrientes		No corrientes	
	31-12-2018	31-12-2017	31-12-2018	31-12-2017
	M$			
Varios acreedores	2.015	2.264	0	0
Cuenta por pagar remate de acciones (1)	0	0	33.668	0
Totales	**2.015**	**2.264**	**33.668**	**0**

(1) Esta cuenta por pagar corresponde al saldo obtenido en el remate de las acciones correspondientes a accionistas fallecido el que fue efectuado en la Bolsa de Comercio de Santiago con fecha 14 de junio de 2018. El saldo en pesos equivalente a este remate queda a favor de los herederos o legitimarios por el plazo de 5 años a contar desde la fecha del remate, a cabo de transcurridos los 5 años los saldos en esta cuenta pasaran a ser propiedad de la Junta Nacional del Cuerpo de Bomberos de Chile.

12. Otras provisiones corrientes.

El detalle de este rubro es el siguiente:

Otras provisiones corrientes	Saldos al	
	31-12-2018	31-12-2017
	M$	
Participaciones directorio	63.738	62.787
Provisión Dividendo mínimo legal	142.439	136.734
Total otras provisiones corrientes	**206.177**	**199.521**

13. Patrimonio neto.

13.1. Capital suscrito y pagado.

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, el capital social autorizado, suscrito y pagado de la Sociedad asciende a M$1.415.233.

13.2. Número de acciones suscritas y pagadas.

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, el capital de la Sociedad está representado por 12.000.000 acciones sin valor nominal.

13.3. Dividendos.

Período comprendido entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de 2018:

Con fecha 24 de abril de 2018 en Junta Ordinaria de Accionistas, se aprobó el pago del dividendo definitivo N°188 de $70 por acción, por un total de M$840.000 de los cuales M$136.734 se encontraban provisionados como dividendo mínimo legal al 31 de diciembre de 2017.

Con fecha 31 de julio de 2018 en Junta Ordinaria de Accionistas, se aprobó el pago del dividendo provisorio N°189 de $20 por acción, por un total de M$240.000, con cargo a los resultados del ejercicio 2018.

Adicionalmente al 31 de diciembre de 2018, la sociedad efectuó provisión de dividendo mínimo legal por M$142.439, clasificado en otras provisiones.

Período comprendido entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de 2017:

Con fecha 25 de abril de 2017 en Junta Ordinaria de Accionistas, se aprobó el pago del dividendo definitivo N°186 de $35 por acción, por un total de M$420.000 de los cuales M$109.850 se encontraban provisionados como dividendo mínimo legal al 31 de diciembre de 2016.

Con fecha 31 de julio de 2017 en reunión de Directorio, se aprobó el pago del dividendo provisorio N°187 de $20 por acción, por un total de M$240.000, con cargo a los resultados del ejercicio 2017.

Adicionalmente, al 31 de diciembre de 2017, la sociedad efectuó provisión de dividendo mínimo legal por M$136.734, clasificado en otras provisiones.

13.4. Políticas y procesos de gestión de capital.

Los objetivos de la Sociedad al administrar el capital son el salvaguardar la capacidad de continuar como empresa en marcha con el propósito de generar retornos a sus accionistas y mantener una estructura de capital óptima, consistente con la industria, la Sociedad monitorea su capital sobre la base del capital de trabajo.

13.5. Resultados acumulados

El movimiento de los resultados acumulados al 31 de diciembre de 2018 y 2017 es el siguiente:

Resultados acumulados	Saldos	
	31-12-2018	31-12-2017
	M$	
Saldo inicial ejercicio	**12.030.173**	**11.461.278**
Resultado del ejercicio	1.274.796	1.255.779
Dividendos definitivos	(840.000)	(420.000)
Dividendos provisorios	(240.000)	(240.000)
Reverso provisión dividendo mínimo legal	136.734	109.850
Provisión dividendo mínimo legal	(142.439)	(136.734)
Cambios en resultados acumulados	**189.091**	**568.895**
Total resultados acumulados	**12.219.264**	**12.030.173**

13.6. Descripción de la naturaleza y propósito de las otras reservas del patrimonio.

A continuación se presenta el detalle de las otras reservas:

Reserva por valor justo de inversiones	Saldos al	
	31-12-2018	31-12-2017
	M$	
Reserva por valor justo de inversiones	16.188.649	16.869.962
Total otras reservas	**16.188.649**	**16.869.962**

El movimiento de las otras reservas al 31 de diciembre de 2018 y 2017 es el siguiente:

Cambios en otras reservas	Saldos al	
	31-12-2018	31-12-2017
	M$	
Reserva por valor justo de inversiones, saldo inicial	16.869.962	11.122.094
Ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta, antes de impuesto	(855.228)	7.497.690
Impuesto a las ganancias relacionado con activos financieros disponibles para la venta de otro resultado integral	173.915	(1.749.822)
Cambios en otras reservas	**(681.313)**	**5.747.868**
Total otras reservas	**16.188.649**	**16.869.962**

13.7. Utilidad líquida distribuible.

La política de dividendos consiste en distribuir como dividendos hasta un 90% de la utilidad líquida distribuible del ejercicio, mediante el reparto de un dividendo provisorio en el mes de agosto, que representan aproximadamente un 30% de la utilidad líquida del ejercicio y un dividendo final, que debe acordar en la Junta Ordinaria de Accionistas, pagadero en la fecha que dicha junta designe, sólo si no se ha completado con los dividendos provisorios el monto equivalente al 90% de la utilidad líquida distribuible. Cuando, los dividendos provisorios del ejercicio no representen el 30% correspondiente al dividendo mínimo obligatorio establecido por el artículo 79 de la Ley 18.046 esta diferencia es provisionada al cierre de los estados financieros de cada ejercicio.

Los dividendos adicionales serán determinados en base a los mencionados criterios, según el acuerdo que adopte al respecto la Junta de Accionistas.

Para los efectos de la determinación de la utilidad líquida distribuible de la Compañía, esto es, la utilidad líquida a considerar para el cálculo del dividendo mínimo obligatorio, se excluirán de los resultados del ejercicio los siguientes aspectos:

I. Los resultados no realizados correspondientes a la variación del valor razonable de las inversiones en Fondos de Inversión. Los principales ajustes al valor razonable de las inversiones en Fondos de Inversión corresponden a las variaciones que pudiese presentar el valor de mercado de cada fondo de inversión al cierre de los estados financieros.
II. Los resultados no realizados generados por las variaciones de tipo de cambio y/o resultados por la variación de unidades de reajuste.
III. Los efectos de los impuestos diferidos originados por los resultados no realizados.

14. Ingresos.

El detalle de los ingresos ordinarios es el siguiente:

Ingresos por actividades ordinarias	Saldos al	
	01-01-2018	01-01-2017
	31-12-2018	31-12-2017
	M$	
Dividendos y participaciones	850.609	1.168.185
Ganancia valor fondos de inversión	466.947	236.557
Total ingresos por actividades ordinarias	**1.317.556**	**1.404.742**

15. Resultado financiero.

El detalle del resultado financiero es el siguiente:

Ingresos financieros	Saldos al	
	01-01-2018	01-01-2017
	31-12-2018	31-12-2017
	M$	
Intereses y reajustes	35.469	7.728
Total ingresos financieros	**35.469**	**7.728**

16. Resultado por impuesto a las ganancias.

El detalle del resultado por impuestos a las ganancias es el siguiente:

Resultado por impuestos a las ganancias	Saldos al	
	01-01-2018	01-01-2017
	31-12-2018	30-06-2017
	M$	
Efecto por activos o pasivos por impuestos diferidos	256	2.378

Los efectos en otros resultados integrales por impuestos a las ganancias son los siguientes:

Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral	Saldos al	
	01-01-2018	01-01-2017
	31-12-2018	31-12-2017
	M$	
Impuesto a las ganancias relacionado con activos financieros disponibles para la venta de otro resultado integral	173.915	(1.749.822)

Detalle	Saldos al	
	31-12-2018	31-12-2017
Ganancia (perdida), antes de impuesto	**1.274.540**	**1.253.401**
Resultado por impuestos utilizando tasa legal	(344.125)	(296.899)
Otros efectos fiscales por conciliación entre la ganancia contable y gasto por impuestos	142.090	90.972
Efectos impuestos diferidos	256	273
Dividendos percibidos	202.035	208.032
Gasto por impuestos utilizando tasa efectiva	**256**	**2.378**

La conciliación entre la tasa por impuestos local y la tasa efectiva en cada ejercicio es la siguiente:

Detalle	Saldos al	
	31-12-2018	31-12-2017
	%	%
Ganancia (perdida), antes de impuesto	27,00%	24,00%
Otros efectos fiscales por conciliación entre la ganancia contable y gasto por impuestos	(11,00%)	(7,00%)
Efectos impuestos diferidos	0,00%	0,00%
Dividendos percibidos	(16,00%)	(17,00%)
Tasa impositiva media efectiva	**0,00%**	**0,00%**

17. Utilidad por acción.

La utilidad por acción básica se calcula dividiendo la utilidad atribuible a los accionistas de la Sociedad entre el promedio ponderado de las acciones comunes en circulación en el año, excluyendo, de existir, las acciones comunes adquiridas por la Sociedad y mantenidas como acciones de tesorería.

Ganancias (pérdidas) básicas por acción	Saldos al	
	01-01-2018	01-01-2017
	31-12-2018	31-12-2017
	M$	
Ganancia (pérdida) atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora	1.274.796	1.255.779
Resultado disponible para accionistas comunes, básico	**1.274.796**	**1.255.779**
Promedio ponderado de número de acciones básico	12.000.000	12.000.000
Ganancias (pérdida) básicas y diluidas por acción (pesos chilenos)	**106,2300**	**104,650**

No existen transacciones o conceptos que generen efectos dilutivos.

18. Segmentos de operación.

Los segmentos de operación se han definido de acuerdo a la manera en que la alta gerencia reporta internamente sus segmentos con el fin de tomar decisiones de la operación y asignación de recursos. Además, para la definición de segmentos de operación se ha considerado la disponibilidad de información financiera relevante. La sociedad ha establecido dos segmentos de negocios, según se detallan a continuación:

1. Inversiones en acciones y
2. Otras inversiones.

Las principales cifras asociadas a estos segmentos, al 31 de diciembre de 2018 y 2017 son las siguientes:

31 de diciembre de 2018	Inversiones en acciones	Otras inversiones	Total
En miles de pesos M$			
Ingresos ordinarios	841.813	475.743	1.317.556
Otros ingresos	0	28.555	28.555
Ingreso financiero	0	35.469	35.469
Costo financiero	0	(16.525)	(16.525)
Gastos administración y otros gastos	(68.502)	(22.835)	(91.337)
Resultado operacional	773.311	481.463	1.254.774
Ebitda	773.311	516.932	1.290.243
Resultado del segmento sobre el que se informa	774.130	500.666	1.274.796
Activos corrientes	0	983.688	983.688
Activos no corrientes	29.339.786	4.309.845	33.649.631
Activo total	29.339.786	5.293.533	34.633.319
Pasivos corrientes	0	230.273	230.273
Pasivos no corrientes	4.546.232	33.668	4.579.900
Pasivo total	4.546.232	263.941	4.810.173

31 de diciembre de 2017	Inversiones en acciones	Otras inversiones	Total
En miles de pesos M$			
Ingresos ordinarios	1.050.568	354.174	1.404.742
Costos de ventas	0	(92.785)	(92.785)
Otros ingresos	0	24.946	24.946
Ingreso financiero	0	7.728	7.728
Costo financiero	0	(309)	(309)
Gastos administración y otros gastos	(68.312)	(22.770)	(91.082)
Resultado operacional	982.256	263.565	1.245.821
Ebitda	982.256	270.983	1.253.239
Resultado del segmento sobre el que se informa	982.420	273.359	1.255.779
Activos corrientes	0	1.218.846	1.218.846
Activos no corrientes	30.195.271	3.842.641	34.037.912
Activo total	30.195.271	5.061.489	35.256.758
Pasivos corrientes	0	220.987	220.987
Pasivos no corrientes	4.720.403	0	4.720.403
Pasivo total	4.720.403	220.987	4.941.390

19. Garantías, contingencias, juicios y otros.

19.1. Juicios y otras acciones legales:

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017 no existen juicios que comprometan el patrimonio de la Sociedad.

19.2. Garantías:

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017 no existen garantías que comprometan el patrimonio de la Sociedad.

19.3. Restricciones:

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017 no existen restricciones que comprometan el patrimonio de la Sociedad.

19.4. Otras contingencias:

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017 no existen otras contingencias.

19.5. Garantías comprometidas con terceros.

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017 no existen garantías comprometidas con terceros que comprometan el patrimonio de la Sociedad.

20. Medio ambiente

La Compañía no se encuentra afectada por desembolsos relacionados con el mejoramiento y/o inversión de procesos productivos, verificación y control del cumplimiento de ordenanzas y leyes relativas a los procesos e instalaciones industriales y cualquier otro que pudiere afectar en forma directa o indirecta a la protección del medio ambiente.

21. Hechos posteriores

Entre el 31 de diciembre de 2018 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, la administración no está en conocimiento de otros hechos posteriores, que deban ser informados o que puedan afectar los presentes estados financieros.